

Fiche Pratique



## Je fais des travaux de rénovation pour économiser l'énergie

L'essentiel

Avant de faire des travaux de rénovation pour économiser de l'énergie, je fais faire un diagnostic de mon logement.

Il existe des aides financières et des incitations fiscales pour réaliser des travaux de rénovation énergétique.

Pour obtenir des renseignements, je contacte le service public de la rénovation : <https://www.faire.fr> ou 0808 800 700 (Service gratuit + prix appel)

### Quels sont les travaux les plus utiles ?

Généralement, la meilleure solution est avant tout d'empêcher la chaleur de s'échapper en isolant (toit, murs, plancher...).

**ATTENTION : les travaux les plus faciles à mettre en œuvre (changement de fenêtre par exemple) ne sont pas toujours les plus efficaces.**

Il est souvent plus rentable de réaliser une rénovation globale que de faire des petits travaux au fur et à mesure. Avant de me lancer dans des travaux, j'identifie les points faibles de mon logement.

Pour cela, il est recommandé de **faire réaliser un diagnostic de mon logement par un acteur indépendant**. Les conseils donnés à cette occasion me permettront de réaliser des travaux plus efficaces et de les effectuer dans l'ordre le plus judicieux. Par exemple, si je dois isoler, il vaut mieux le faire avant de changer de chaudière pour dimensionner celle-ci en fonction de la consommation après isolation.

> Pour en savoir plus, je consulte le site de l'ADEME : [www.ademe.fr/particuliers-eco-citoyens/habitation/recover](http://www.ademe.fr/particuliers-eco-citoyens/habitation/recover)

## Quelles sont les aides pour rénover mon logement ?

Il existe un grand nombre d'aides financières et d'incitations fiscales : éco-prêt à taux zéro, crédit d'impôt, aides de l'Anah, Certificats d'Economie d'Energie,...

> Pour en savoir plus, je consulte le site de l'ADEME : <https://www.ademe.fr/aides-financieres-2019>

## Où obtenir des conseils sur les travaux et sur les aides financières ?

Un service public de la rénovation énergétique a été mis en place. Il est accessible via un numéro de téléphone unique national (0 808 800 700 – Service gratuit + prix appel), un [site Internet](https://www.faire.fr/) (<https://www.faire.fr/>) et plus de 400 espaces conseil du réseau « FAIRE » répartis sur l'ensemble du territoire.

> Pour en savoir plus, je consulte sur [www.faire.fr](http://www.faire.fr) : *J'ai un projet de travaux*

Le dispositif « Rénovation-Info-Service » s'appuie sur des partenariats avec l'Agence de l'environnement et de la maîtrise de l'énergie (ADEME), l'Agence nationale de l'habitat (Anah), l'Agence nationale pour l'Information sur le logement (Anil) et le Commissariat général à l'Investissement.

## Les Certificats d'Economie d'Energie (CEE), qu'est-ce que c'est ?

Le mécanisme des certificats d'économies d'énergie (CEE) est un dispositif réglementaire qui impose aux vendeurs de gaz, d'électricité, de chaleur, de froid, de fioul domestique et de carburant automobile (appelés les « obligés ») de participer à l'amélioration de l'efficacité énergétique en France. Pour ce faire, ils mettent en place différentes actions pour promouvoir activement l'efficacité énergétique auprès de leurs clients (ménages, collectivités territoriales ou professionnels). Un objectif triennal est défini et réparti entre les « obligés » en fonction de leurs volumes de ventes. En cas de non respect de leurs obligations, ils doivent verser une pénalité financière.

Pour les consommateurs, cela se traduit de la part des « obligés » ou d'entreprises partenaires par des offres de différentes natures : Prêts bonifiés, diagnostics énergétiques gratuits, aides ou primes pour des travaux d'isolation ou d'achat d'équipements performants...

> Pour mieux comprendre comment j'accède à ce dispositif : *Guide de l'ADEME – Les aides des entreprises de fourniture d'énergie*

## Deux conseils clefs :

- 1 Avant de réaliser des travaux de rénovation énergétique, demandez aux entreprises de travaux, aux fournisseurs d'énergie (pas uniquement le vôtre) et aux distributeurs de carburant des informations sur les offres qu'ils proposent pour valoriser vos travaux sous forme de certificats d'économie d'énergie. Comparez les offres entre elles avant de vous décider.
- 2 Les CEE ne peuvent être valorisés qu'une fois. Certains conseils, diagnostics gratuits ou prêts à taux réduits nécessitent, en contrepartie, la cession de vos CEE. De même, l'Anah et certaines entreprises valorisent elles-mêmes, directement, vos CEE. Il est nécessaire de le vérifier pour éviter les mauvaises surprises. De plus, lors de la signature du devis, indiquez par écrit que vous souhaitez récupérer les CEE à la fin des travaux.



Pour tout savoir sur vos démarches et vos droits :

Consultez le site internet [www.energie-info.fr](http://www.energie-info.fr) ou contactez-le **0 800 112 212** Service & appel gratuits